

Ejerlauget Båstrup Park

Referat fra bestyrelsesmøde afholdt den 12. juni 2023 i fælleshuset Dannebo 2.

Deltagere: Finn Muchitsch (FM), Birthe Vinding (BV), Erling Møldrup (EM), Jesper Nissen (JN), Jørgen Rützou (JR), Kenneth Nielsen (KN), Marianne Mouritzen (MM),

Mødeleder og referent: FM og MM (referent)

1. **Godkendelse af referat.** Referat fra bestyrelsesmødet den 17. april 2023 blev godkendt uden kommentarer.
2. **Økonomi.**
 - a. Grundet problemer med Nets vil der næste måned blive opkrævet dobbelt varmebidrag.
 - b. MT har tjek på aflæsningen af de gamle hhv. nye varmemålere.
3. **Ejerlauget.** Det blev diskuteret om man fremover skulle aftale at hvis der en anden gang er problemer med Nets, at der så bliver givet besked til alle formænd om at der bliver faktureret dobbelt næste måned. MT bør skrive et enslydende brev som deles ud til alle andelshavere. FM var ikke enig i at det skal foregå automatisk.
4. **Fibernet.** Hver afdeling skal aftale endelig slutopgørelse for den sidste del af renovering af opgravning. Dannebo 1+2+3 regnes for 1 afdeling. Det kom frem på mødet at der stadig er problemer flere steder med sten og grus, hvor der skulle være pålagt muld med græsfrø.
5. **Oplæg til nye vedtægter.** HT mangler at levere kommentarer vedr. de nuværende vedtægter. Der har tidligere været talt om at de i deres opsætninger virker forældede. Da de reviderede vedtægter skal godkendes på den kommende generalforsamling i oktober haster det med at få disse kommentarer. Se mail af 11. marts 2023.
6. **Udvalg.**
 - a. You See. Ingen kommentarer hertil.
 - b. Varme. Hofor afventer kommentar fra kommunen vedr. en høring, og vi forventer derfor tilbagemelding fra kommunen i august/september måned.
 - c. Varmemålere. Der mangler stadig at blive opsat nye målere enkelte steder i Dannebo 1. FM informerede om at den aflæsning der på nuværende tidspunkt kan ses på hjemmesiden, ikke er god nok, hvorfor Casi få besked om at den gøres mere brugbar inden vi åbner op for alle andelshavere. Afregning med Steen Nørret afventer stadig.
 - d. GDPR. FM afventer kommentarer hertil fra HT.
7. **Diverse.** 1DO og Dannebo 2 har problemer når der afhentning bioaffald. Ved tømning af containere tabes der affald på vejen til stor gene for beboerne, da dette tiltrækker fugle, rotter m.v.. 1DO er dialog med Fredensborg Forsyning og Fredensborg kommunen.
8. **Næste møde.** Mandag den 14. august 2023.