

Ejerlauget Båstrup Park

Referat fra bestyrelsesmøde afholdt den 11. december 2023 i fælleshuset Dannebo 2.

Deltagere: Finn Muchitsch (FM), **1DO** Birthe Vinding (BV), Jens Krogh (JK), **GF Kirkeleddet af 1998** Erling Møldrup (EM), Jørgen Rützou (JR), **Dannebo 1** Jørgen Vestergaard (JV), **Dannebo 2** Jesper Nissen, **Dannebo 3** Marianne Mouritzen (MM), Stephen Donsø (SD), **Administrator** Marianne Thorn (MT)

Mødeleder og referent: FM og MM (referent)

- Julehygge:** Mødet startede med gløgg og æbleskiver.
- Godkendelse af referat:** Referatet fra mødet den 8. november 2023 blev godkendt uden kommentarer.
- Valg af formand:** Nuværende formand FM genopstillede og blev enstemmigt valgt som formand frem til næste valgperiode.
- Brev fra Fredensborg kommune:** EM gennemgik kort svar fra kommunen vedr. opsætning af andre varmekilder end vores nuværende fjernvarme. Der var enighed om at EM kontakter Advodan, Erik Mathiesen, for at få en juridisk vurdering af ovenstående, i forhold til gældende vedtægter for Ejerlauget.
- Eventuelt:**
 - Lækage. Lækagen graves fri og der pålægges måtter, da der ikke kan svejses på nuværende tidspunkt grundet vejret.
 - JV kunne desuden meddele at der er en utæthed ved Dannebo I. JV udarbejder en tekst som efterfølgende lægges ud på hjemmesiden.
 - JK indtræder som ny mand i Ejerlauget som repræsentant for 1DO sammen med BV. Opdaterede data med tlf. og mailadresser på bestyrelsesmedlemmer er lagt på Ejerlaugets hjemmeside. FM præsenterede efterfølgende sig selv og resten af bestyrelsen.
 - Varmeudvalget blev ligeledes præsenteret og JN informerede om at der endnu ikke er nogen klarhed over hvornår vi får besked med hensyn til fremtidig varme. Ingen ved tilsyneladende noget endnu. Vores nuværende kontrakt vedr. gaspris udløber som tidligere nævnt den 31.12. 2024, hvorfor der arbejdes ihærdigt på at indhente ny aftale.
- Julekurve:** Disse var desværre forsinket men har efterfølgende kunne hentes hos FM. Der er modtaget julekort med tak for kurven fra Steen Nørret.

Ejerlauget Båstrup Park

7. **Næste bestyrelsesmøde:** 22. januar 2023.

8. **ALLE ØNSKES EN RIGTIG GOD JUL OG GODT NYTÅR**